

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 813

20 Ιουλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αλλαγή χρήσης γης στην Σκ. Μαριών Ν. Καβάλας στα Ο.Τ. 1, 3, 4, 6, 10, 12, 21 1

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίων αγροκτήματος Ν. Καβάλας 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4631/οικ. (1)

Αλλαγή χρήσης γης στην Σκ. Μαριών Ν. Καβάλας στα Ο.Τ. 1, 3, 4, 6, 10, 12, 21

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

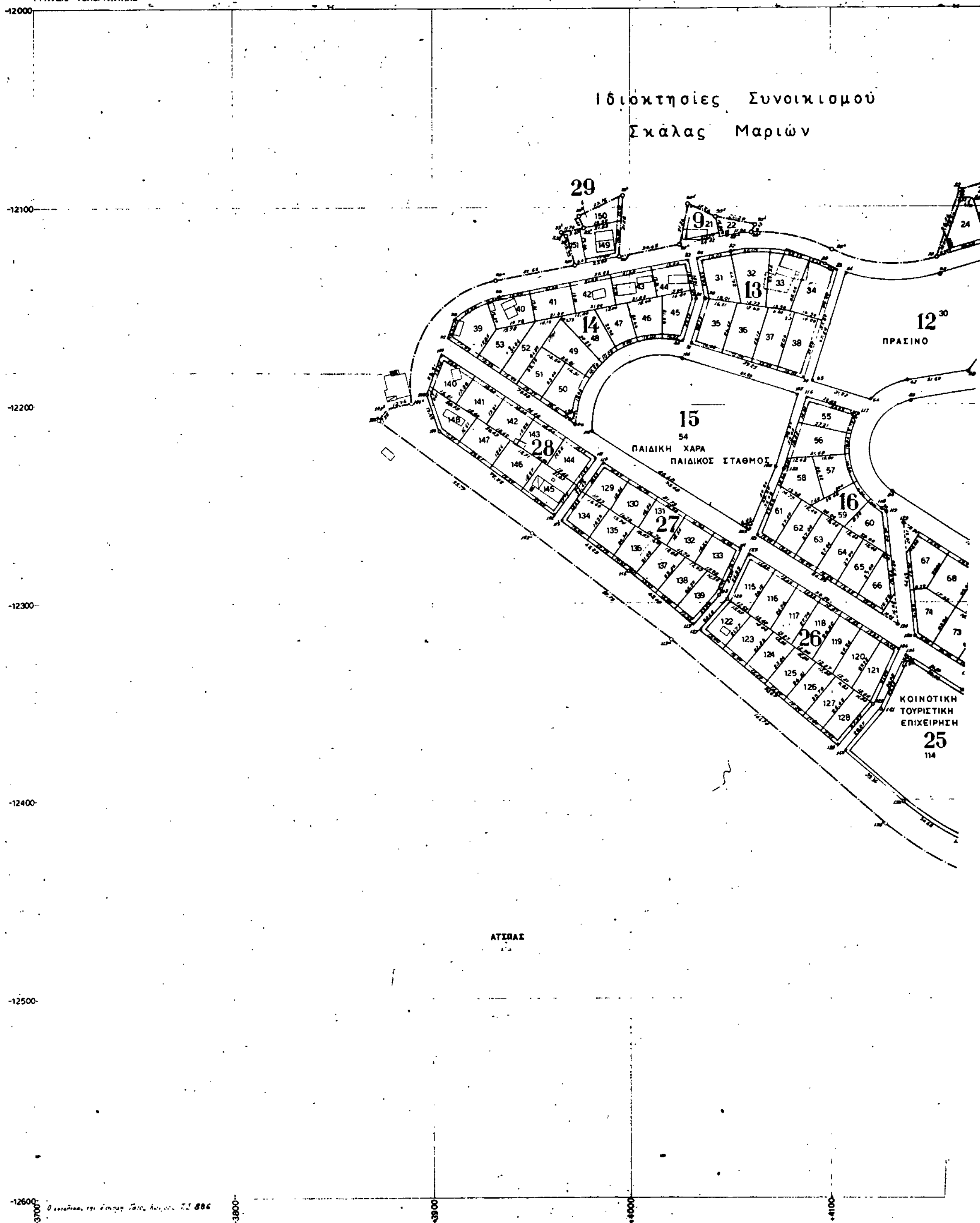
1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε.
3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225/14.5.1985 τ.Δ') «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων, καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».
4. Την υπ' αριθμ. 23/1993 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σκ. Μαριών.
5. Την υπ' αριθ. 6/52/15.2.1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

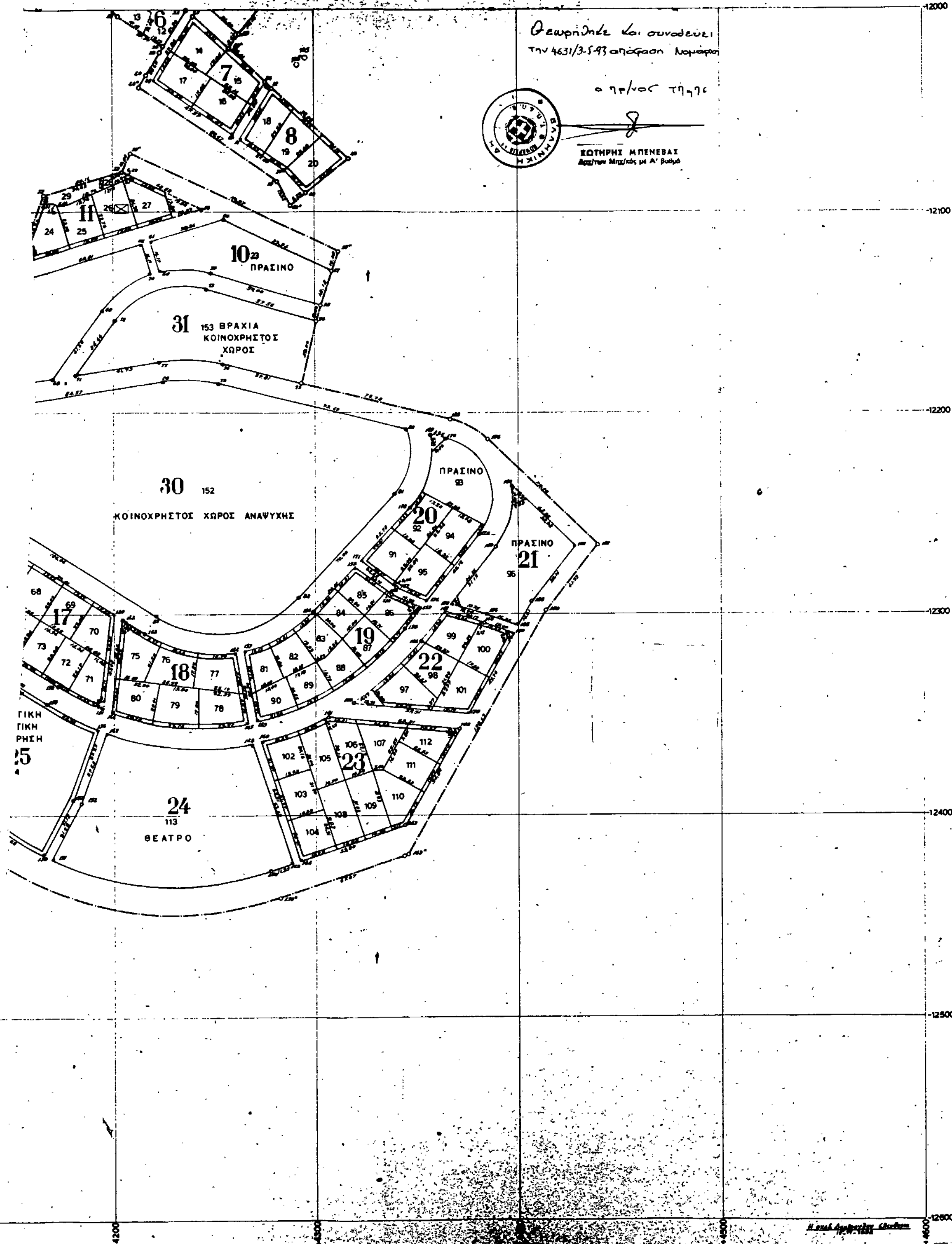
1. Αλλαγή χρήσεων γης στην Σκ. Μαριών στα Ο.Τ. 1, 3, 4, 6, 10, 12, 21, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του Τ.Π. και Π.Ε. διάγραμμα σε κλίμακα 1:1.000.
2. Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον προϋπολογισμό του οικείου Ο.Τ.Α.
3. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

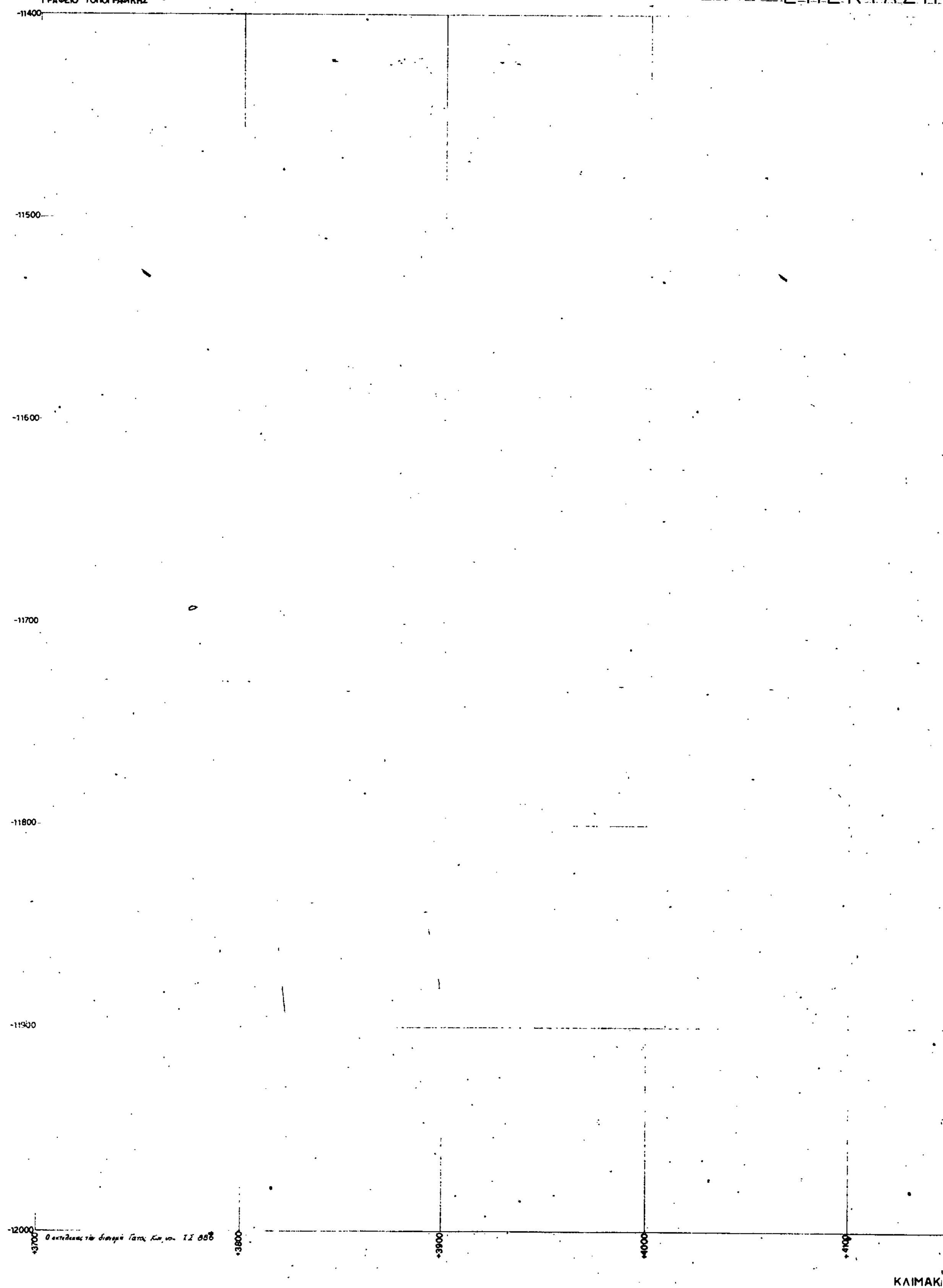
Καβάλα, 3 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΚΑΛΑ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ 1987
Ιδιοκτησίες Συνοικισμού
Σκάλας Μαριών
15
54
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
12
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
25
114
ΑΤΣΠΑΣ
-12000
-12100
-12200
-12300
-12400
-12500
-12600
+3700
+3800
+3900
+4000
+4100


ΛΑ ΜΑΡΙΩΝ (ΘΑΣΟΥ)
987 - 1992
1
L = 40° 45'
M = 40° 45'
2
Θεωρήθηκε και συνοδεύει
την 4631/3-5-93 απόφαση Νομάρχη
ο πρ/νος τμήμ.
ΣΩΤΗΡΗΣ ΜΠΕΝΕΒΑΣ
Αρχ/των Μηχ/κός με Α' βαθμό
10 ΠΡΑΣΙΝΟ
31 153 ΒΡΑΧΙΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ
30 152 ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ
ΠΡΑΣΙΝΟ 93
ΠΡΑΣΙΝΟ 21 96
24 113 ΘΕΑΤΡΟ
-12000
-12100
-12200
-12300
-12400
-12500
-12600
+4200
+4300
+4400
+4500
+4600



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΣΚΑ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ
-11400
-11500
-11600
-11700
-11800
-11900
-12000
+3700
+3800
+3900
+4000
+4100
ΚΛΙΜΑΚ

ΑΛΑ ΜΑΡΙΩΝ. (ΘΑΣΟΥ)

1987 - 1992

2

L = 40° 45'
M = + 0° 45'

Θεωρήθηκε και συνοδεύει την 4631/3-5-93 απόφαση Νομάρχη

ο πρ/νος ΤΠ κ ΠΕ

ΣΩΤΗΡΗΣ ΜΠΕΝΕΒΑΣ
Αρχ/των Μηχ/κός με Α' Βαθμό

1 ΠΡΑΣΙΝΟ

2

3 ΠΡΑΣΙΝΟ

4 ΠΡΑΣΙΝΟ

5

6 ΠΡΑΣΙΝΟ

Τ.2

-11400
-11500
-11600
-11700
-11800
-11900
-12000

+4200 +4300 +4400 +4500 +4600

1:1000

Αριθ. 7242/οικ. (2)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίων αγροκτήματος Ν. Καβάλας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 1512/1985 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Την 83840/12.12.1986 Απόφαση Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 1/5.1.1987 τ.Δ').

3. Το έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Καβάλας με αριθ. πρωτ. Γ. 1559/25.6.93.

4. Το 716/28.4.93 έγγραφο της Εφορίας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων Καβάλας.

5. Το 115/22.1.1993 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού Αν. Μακ. Θράκης.

6. Την 6/13.4.1992 απόφαση του Δήμου Ελευθερούπολης.

7. Την 306/4.2.1993 Πράξη Νομάρχη Καβάλας μετά από εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Τα πέντε τεμάχια συνολικής έκτασης 36.731,36 μ², που είναι τμήμα της κοινόχρηστης ορεινής βοσκής 713στ, 713ζ, 713η, 713θ, 713ι, της διανομής του 1931 χορτοκοπίου και πρόκειται να παραχωρηθεί στον Δήμο Ελευθερούπολης, είναι Καταλληλα για «Δασικές Κατασκηνώσεις - Δασικό χωριό.

Τα πιό πάνω αναφερόμενα τεμάχια φαίνονται στα συνημμένα στην απόφαση διαγράμματα σε κλ. 1:1.00 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας.

2. Η απόφαση αυτή με τα σχεδιαγράμματα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 28 Ιουνίου 1993

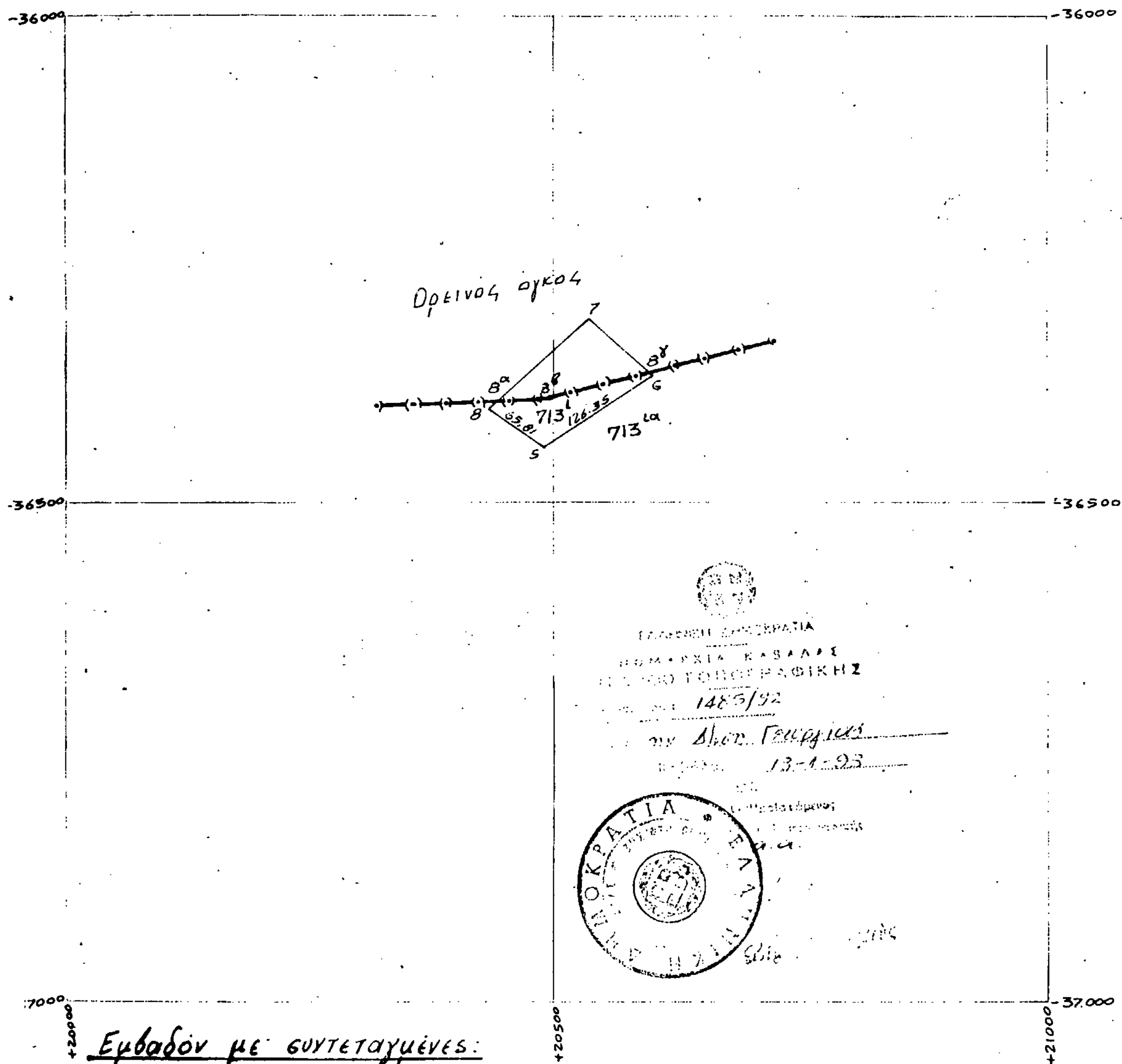
Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Στο οποίο φαίνεται η έκταση που ζητά ο Δήμος Ελευθερουπόλεως από το υπ' αριθ. 713ε κοινόχρηστο τεμάχιο (ορεινή βοσκή) του αγροκτήματος "Χορτοκοπίου", Συμ-κής Διανομής 1979 Αριθμός η' έκταση τεμ.: 713ε = 4119 μ² για βοηθητικούς χώρους στο γήπεδο.

Κλίμακα 1:5000

L = 41° 15'
M = +0° 15'



Εμβαδόν με συντεταγμένες:

5.	20496,57	-36442,63
6.	20599,95	-36369,99
8.	20442,09	-36405,72
8α.	20447,00	-36395,00
8β.	20495,10	-36391,00
8γ.	20597,00	-36375,00

Ε = 4119 μ²

Καβάλα 25-6-1993

ΣΩΤΗΡ... ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ...
Αρχ/της Μηχ/κός ...

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Στο οποίο φαίνεται η έκταση που ζητά ο Δήμος Ελευθερουπόλεως από το υπ' αριθ. $713^{\text{ε}}$ κοινόχρηστο τεμάχιο (ορεινή βοσκή) του αγροκτήματος "Χορτοκοπίου", Συμπληρωματικής Διανομής 1979. Αριθμός και έκταση τεμ. $713^{\text{στ}}$ = 10.035 $μ^2$ προορίζεται για κατασκήνωση.

Κλίμακα 1:5000 L= 41° 15' M= +0° 15'



Εμβαδόν με συντεταγμένες:

1	20637,24	-36588,75
2	20495,43	-36439,03
3	20643,28	-36480,03
4	20566,94	-36490,31

$E = 10035\ μ^2$

Καβάλα 28-6-1993

Ο Προϊστάμενος ΤΠ-ΠΕ

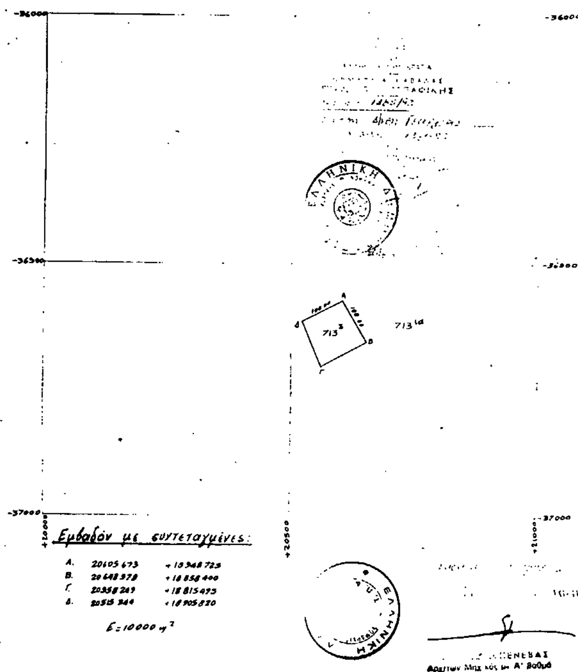
ΣΩΤΗΡΗΣ ΜΠΕΝΕΒΑΣ

Αρχ/των Μηχ/κός με Α' βαθμό

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Στο οποίο φαίνεται η έκταση που ζητά ο Δήμος Ελευθερουπόλεως από το υπ' αριθ. $713^{\text{ε}}$ κοινόχρηστο τεμάχιο (ορεινή βοσκή) του αγροκτήματος "Χορτοκοπίου", Συμπληρωματικής Διανομής 1979. Αριθμός ή έκταση τεμ.: $713^{\text{ζ}}$ = 10000 $μ^2$ για κατασκηνώσεις.

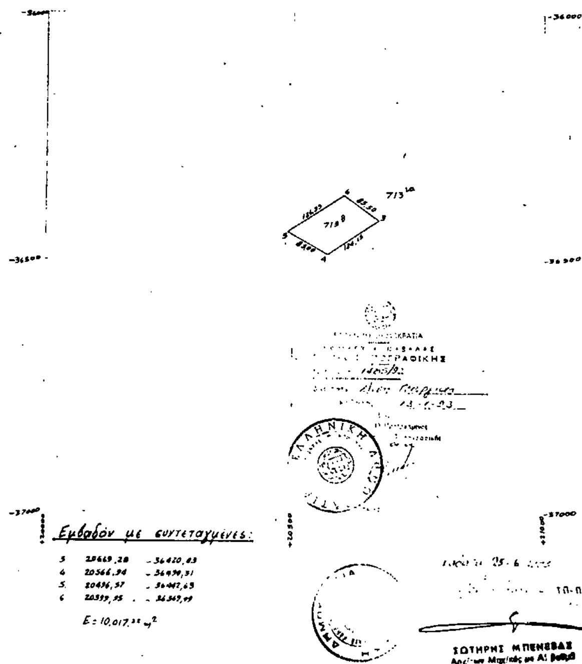
Κλίμακα 1:5000 L= 41° 15' M= +0° 15'



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Στο οποίο φαίνεται η έκταση που ζητά ο Δήμος Ελευθερουπόλεως από το υπ' αριθ. $713^{\text{ε}}$ κοινόχρηστο τεμάχιο (ορεινή βοσκή) του αγροκτήματος "Χορτοκοπίου", Συμπληρωματικής Διανομής 1979. Αριθμός ή έκταση τεμ.: $713^{\text{θ}}$ = 10017 $μ^2$ για Γήπεδο.

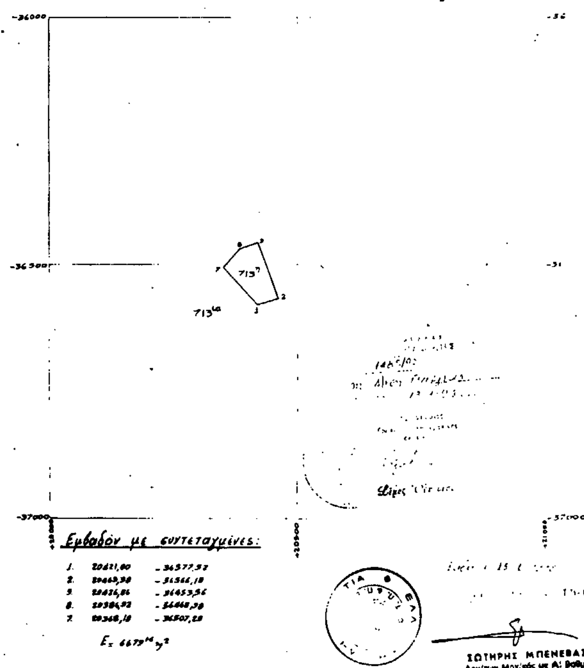
Κλίμακα 1:5000 L= 41° 15' M= +0° 15'



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Στο οποίο φαίνεται η έκταση που ζητά ο Δήμος Ελευθερουπόλεως από το υπ' αριθ. $713^{\text{ε}}$ κοινόχρηστο τεμάχιο (ορεινή βοσκή) του αγροκτήματος "Χορτοκοπίου", Συμπληρωματικής Διανομής 1979. Αριθμός ή έκταση τεμ. $713^{\text{η}}$ = 6679 $μ^2$ για κτηριακές εγκαταστάσεις.

Κλίμακα 1:5000 L= 41° 15' M= +0° 15'



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ